

ЮГОЗАПАДЕН УНИВЕРСИТЕТ “НЕОФИТ РИЛСКИ” - БЛАГОЕВГРАД

ДОКУМЕНТАЦИЯ

за участие в процедура за търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти – държавна собственост, под управление на ЮЗУ “Неофит Рилски”

С Ъ Д Ъ Р Ж А Н И Е:

1. Заповед на ректора на ЮЗУ “Неофит Рилски” - Благоевград.
2. Предмет на търга.
3. Указания за провеждане на процедурата.
4. Разглеждане, оценяване и класиране на офертите.
5. Прекратяване на процедурата.
6. Проект на договор за наем.
7. Образци на документи:
 - Образец № 1, Заявление за участие
 - Образец № 2, Декларация
 - Образец № 3, Декларация
 - Образец № 4, Ценово предложение

Благоевград, 2017 година

ЮГОЗАПАДЕН УНИВЕРСИТЕТ "НЕОФИТ РИЛСКИ" - БЛАГОЕВГРАД

З А П О В Е Д

№ 159

Благоевград, 25.01.2017 година

На основание чл. 16, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 5, чл. 43 и чл. 44 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост,

Р Е Ш И Х:

Откривам процедура и утвърждавам тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем за срок от три години на:

1. Обект № 1 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 65 кв.м. закрыта площ с канал, идентификатор 62671.500.7.2, с предназначение за гараж, първоначална месечна наемна цена в размер на 80.00 (осемдесет) лева без ДДС.

2. Обект № 2 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 500 кв.м. застроена и открита площ и навес, идентификатор 62671.500.1.1 по АДС № 907 / 29.03.2006 г., с предназначение за обор за гледане на животни и 80 кв. м. застроена площ, идентификатор 62671.500.1.5 от АДС № 907 / 29.03.2006 г., с предназначение за склад, първоначална месечна наемна цена в размер на 460.00 (четиристотин и шестдесет) лева без ДДС.

3. Обект № 3 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 148 кв.м. закрыта площ и 232 кв.м. открита площ с навес, идентификатор 62671.500.5.1, с предназначение за склад, първоначална месечна наемна цена в размер на 320.00 (триста и двадесет) лева без ДДС.

4. Обект № 4 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 156 кв. м. застроена разгъната площ, идентификатор 62671.500.1.6, с предназначение за склад, първоначална месечна наемна цена в размер на 190.00 (сто и деветдесет) лева без ДДС.

5. Обект № 5 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 320 кв. м. застроена площ, идентификатор 62671.500.1.3, с предназначение за обор за отглеждане на животни, първоначална месечна наемна цена в размер на 290.00 (двеста и деветдесет) лева без ДДС.

6. Обект № 6 – публична държавна собственост, находящ се в гр. Благоевград, ул. Иван Михайлов, № 66, идентификатор 04279.601.496.46, представляващ закрыта площ с канал и едно парко място - 80 кв. м., с предназначение за авторемонтна работилница, първоначална месечна наемна цена в размер на 210.00 (двеста и десет) лева без ДДС.

Критерии за оценка на предложенията - предложена най-висока наемна цена.

Начин на плащане: месечен наем, платим в български лева с платежно нареждане по банкова сметка или в касата на университета.

Срок за подаване на предложенията за участие в търга: до 17 часа на 27.02.2017 г., в кабинет 202 “Обща канцелария”, ул. Иван Михайлов, № 66, Ректорат на ЮЗУ “Неофит Рилски” - Благоевград.

Предложенията да бъдат разгледани и оценени на 28.02.2017 г. от 10.00 часа в Заседателната зала на Ректората, гр. Благоевград, ул. Иван Михайлов, № 66 .

Определям депозит за участие в търга в размер на 50.00 (петдесет) лева.

Оценяването и класирането на постъпилите предложения да стане съгласно условията, посочени в документацията.

Всяка седмица, от публикуването на обявата до изтичането на срока за подаване на предложенията, в работните дни от 10 до 12 часа и от 13 до 15 часа, допускам оглед на обектите в присъствието на длъжностно лице.

Документацията за участие в търга се закупува в срок до тридесет дни от публикуването на обявата, срещу заплащане на такса в размер на 20 лева с включен ДДС, платим в кабинет 206 „Каса“, в сградата на Ректората, ул. Иван Михайлов, № 66, Благоевград.

Обявата и утвърдената тръжна документация за участие да бъдат публикувани на сайта на университета.

За провеждане на търга определям състава на комисия:

Председател – Николай Тахов, помощник-ректор.

Членове:

1. Петина Андреева, началник на отдел „КСП“.

2. Камелия Илиева, юрисконсулт.

Препис от заповедта да се доведе до знанието на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

РЕКТОР /п/

Доц. д-р Борислав Юруков

ПРЕДМЕТ НА ПРОЦЕДУРАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

Отдаване под наем за срок от три години на:

1. Обект № 1 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 65 кв.м. закрыта площ с канал, идентификатор 62671.500.7.2, с предназначение за гараж, първоначална месечна наемна цена в размер на 80.00 (осемдесет) лева без ДДС.

2. Обект № 2 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 500 кв.м. застроена и открита площ и навес, идентификатор 62671.500.1.1 по АДС № 907 / 29.03.2006 г., с предназначение за обор за гледане на животни и 80 кв. м. застроена площ, идентификатор 62671.500.1.5 от АДС № 907 / 29.03.2006 г., с предназначение за склад, първоначална месечна наемна цена в размер на 460.00 (четиристотин и шестдесет) лева без ДДС.

3. Обект № 3 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 148 кв.м. закрыта площ и 232 кв.м. открита площ с навес, идентификатор 62671.500.5.1, с предназначение за склад, първоначална месечна наемна цена в размер на 320.00 (триста и двадесет) лева без ДДС.

4. Обект № 4 – частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 156 кв. м. застроена разгъната площ, идентификатор 62671.500.1.6, с предназначение за склад, първоначална месечна наемна цена в размер на 190.00 (сто и деветдесет) лева без ДДС.

5. Обект № 5– частна държавна собственост, находящ се в гр. Рила, Стопански комплекс на ЮЗУ „Неофит Рилски“, представляващ 320 кв. м. застроена площ, идентификатор 62671.500.1.3, с предназначение за обор за отглеждане на животни, първоначална месечна наемна цена в размер на 290.00 (двеста и деветдесет) лева без ДДС.

6. Обект № 6 – публична държавна собственост, находящ се в гр. Благоевград, ул. Иван Михайлов, № 66, идентификатор 04279.601.496.46, представляващ закрыта площ с канал и едно парко място - 80 кв. м., с предназначение за авторемонтна работилница, първоначална месечна наемна цена в размер на 210.00 (двеста и десет) лева без ДДС.

УКАЗАНИЯ ЗА ПРОЦЕДУРАТА ПО ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ

Раздел I

В процедурата за провеждане на търговете с тайно наддаване за отдаване под наем на обекти – държавна собственост, могат да участват юридически и физически лица, регистрирани като търговци по смисъла на ТЗ.

Кандидатите могат да участват само с едно ценово предложение.

Не се допуска до участие в търга кандидат, който не отговаря на изисквания и на някои от условията, посочени в документацията.

Кандидат, за който е налице поне едно от следните обстоятелства, не се допуска до участие:

1. Предложението е постъпило в незапечатан плик.
2. Предложението е постъпило с нарушена цялост.
3. Предложението е постъпило след изтичане на крайния срок за представяне.
4. Предложението не отговаря на изискванията и на предварително поставените условия с тази документация.
5. Не представи някой от документите, съгласно изискванията на тази документация.

6. Не представи документ за внесен депозит.
 7. Не представи документ за закупена документация.
 8. Осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:
 - 8.1. престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253-260 от Наказателния кодекс;
 - 8.2. подкуп по чл. 301-307 от Наказателния кодекс;
 - 8.3. участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
 - 8.4. престъпление против собствеността по чл. 194-217 от Наказателния кодекс;
 - 8.5. престъпление против стопанството по чл. 219-252 от Наказателния кодекс.
 9. Обявен е в несъстоятелност.
 10. В производство по ликвидация или в подобна процедура съгласно националните закони и подзаконови актове.
 11. Отстранява кандидат, който:
 - 11.1. е в открито производство по несъстоятелност, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, включително когато неговата дейност е под разпореждане на съда, или кандидатът е преустановил дейността си;
 - 11.2. има парични задължения към държавата или към община по смисъла на чл. 162, ал. 2 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, освен ако е допуснато разсрочване или отсрочване на задълженията, или парични задължения, свързани с плащането на вноски за социалното осигуряване или на данъци съгласно правните норми на държавата, в която участникът е установен.
- При подписване договор за наем, участникът, определен за наемател, е длъжен да представи документи от съответните компетентни органи за удостоверяване на обстоятелствата по т.т. 8, 9, 10 и 11.

Раздел II

Всяко предложение задължително се комплектова със следните документи:

1. Заявление за участие в търг с тайно наддаване за отдаване под наем на обект – държавна собственост. Образец № 1
 2. Копие от документа за регистрация или единен идентификационен код (ЕИК) съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър.
 3. Декларация, че участниците не са обявени в несъстоятелност или не са в производство по обявяване в ликвидация, не са осъдени с влязла в сила присъда, освен, ако са реабилитирани. Образец № 2
 4. Декларация, че участниците нямат парични задължения към държавата и общините и към осигурителните фондове. Образец № 3
 5. Нотариално заверено пълномощно, когато участникът се представлява от друго лице, различно от посоченото в документите за регистрация.
 6. Документ за закупена документация за участие в търг за отдаване под наем на обект на ЮЗУ “Неофит Рилски” - държавна собственост.
- Издава се от ЮЗУ “Неофит Рилски” - Благоевград, и съдържа размера на заплатената в брой сума, имената и фирмата на лицето, което е извършило плащането и ще участва в търга.
7. Документ за внесен депозит. Платежно нареждане с печат на банката за внесена парична сума в размер на 50 (петдесет) лева по банковата сметка на ЮЗУ "Неофит Рилски":

ВІС: SOMBBGSF
ІВАН: BG53 SOMB 9130 3360 6130 00
ОБЩІНСКА БАНКА АД, Благоевград.

Документът служи за допускане до участие в търга само на лицето, извършило плащането за обекта, посочен в документа.

8. Предложение за цена - представя в отделен, запечатан, непрозрачен плик с надпис **„Предлагана цена за Обект №“** – за всеки обект в отделен плик, Образец № 4.

Предложението за цена съдържа:

1. Наименование на обекта, предмет на търга с предназначението за ползване.
2. Името на кандидата и на неговия представител.
3. Предлагана наемна цена.
4. Подпис и печат на кандидата.

В случай, че бъдат представени копия на документите по настоящата документация, същите да бъдат заверени с “Вярно с оригинала”, подпис и печат на кандидата или упълномощено от него лице.

Раздел III

Запечатаният малък плик, надписан “Предлагана цена за Обект №” с предложената наемна цена по Раздел II се поставя в папка с всички посочени документи по Раздел II и се запечатват в непрозрачен плик.

Върху плика с документите се изписва името на кандидата и обекта/тите, предмет на търга, за които кандидатът участва.

Кандидатът или упълномощен негов представител подава заявлението за участие в запечатан непрозрачен плик лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, като върху плика посочва адреса за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес. Заявленията се представят в срок до 17.00 часа на 27 януари 2017 година в кабинет 202 “Обща канцелария”, Ректорат, ул. Иван Михайлов, № 66, гр. Благоевград.

При приемане на предложението върху плика се отбелязват поредният номер, датата и часът на получаването му. Посочените данни се записват във входящ регистър, стая 202 в сградата на ректората, за което на приносителя се издава документ.

Не се приемат и се връщат незабавно на участниците заявления за участие, които са представени след изтичането на крайния срок или са поставени в незапечатан, прозрачен плик или с нарушена цялост. Тези обстоятелства се отбелязват в регистъра.

РАЗГЛЕЖДАНЕ, ОЦЕНЯВАНЕ И КЛАСИРАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

Предложенията се разглеждат от комисия, назначена със заповед на ректора на ЮЗУ “Неофит Рилски” - Благоевград.

Предложенията се разглеждат на 28.02.2017 година от 10.00 часа, в Заседателната зала, в сградата на Ректората, находяща се в Благоевград, ул. Иван Михайлов, № 66. Участниците в търга или техни упълномощени представители могат да присъстват при отваряне и разглеждане на ценовите предложения от комисията.

Комисията отваря пликовете по реда на тяхното постъпване и проверява съответствието на предложенията с обявените условия.

Комисията класира редовно подадените предложения в низходящ ред според размера на предложената цена.

В случай, че двама или повече кандидати са предложили еднаква най-висока цена, председателят на комисията определя срок за провеждане на явен търг между тези кандидати, като наддаването започва от предложената от тях цена със стъпка от 10 на сто от тази цена.

Комисията приключва своята работа с изготвянето на протокол, който се подписва от всичките ѝ членове.

Ректорът на ЮЗУ “Неофит Рилски” - Благоевград, в 7-дневен срок от датата на провеждане на търга, издава заповед, с която определя наемателя.

Заповедта се съобщава на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс и се обявява в сградата на ректората, ул. Иван Михайлов, № 66, Благоевград, и на интернет страницата на Университета.

Заповедта за определянето на наемателя може да се обжалва от останалите участници в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Депозит за участие в търговете, внесен от жалбоподателя се задържа до решаване на спора от съда.

Ректорът връчва заповедта за определяне на наемателя след влизането ѝ в сила и сключва договор за наем на обекта в 14-дневен срок от връчването на заповедта.

При подписване договор за наем, участникът, определен за наемател, е длъжен да представи документи от съответните компетентни органи за удостоверяване на обстоятелствата по т.т. 8, 9, 10 и 11 на Раздел I.

В случай, че участникът, спечелил търга откаже да сключи договор, за наемател се определя участникът, предложил следващата по размер цена.

Възложителят на търга задържа депозита за участие, при отказ на кандидата да сключи договор за наем и да внесе наемната цена.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРАТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ

Процедурата за провеждане на търг с тайно наддаване на обекта - държавна собственост, се прекратява в случаите, когато:

1. не се е явил поне един кандидат.
2. предложенията не отговарят на предварително обявените условия.
3. първите двама кандидати с предложени най-високи наемни цени откажат сключването на договор.

В случай, че процедурата за провеждане на търга завърши неуспешно се насрочва нов търг.

ДОГОВОР ЗА НАЕМ

Днес, 2017 година в гр. Благоевград, се сключи настоящия договор между:

ЮЗУ “Неофит Рилски” - Благоевград, със седалище и адрес: гр. Благоевград, ул. Иван Михайлов - 66, ЕИК 000017149, представлявано от доц. д-р Борислав Юруков – ректор, и Трендафил Мудурски - гл. счетоводител, наричан накратко **НАЕМОДАТЕЛ**, от една страна, и

....., ЕИК, и адрес на управление:, представлявано от – управител/упълномощено лице с нотариално заверено пълномощно, определен за наемател със Заповед № година, наричан накратко **НАЕМАТЕЛ**, от друга страна, за следното:

ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. Предмет на настоящия договор е предоставянето за временно и възмездно ползване под наем на недвижим имот – публична/частна държавна собственост, находящ се в гр., представляващ кв.м. с предназначение за

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 2. НАЕМОДАТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да предостави на НАЕМАТЕЛЯ посочения в чл. 1 имот, в седемдневен срок от подписването на настоящия договор.
2. Да осигури на НАЕМАТЕЛЯ свободно и безпрепятствено ползване на наетия обект.
3. Да предаде обекта на НАЕМАТЕЛЯ с комисия с участието на представители на двете страни, която да състави подробен протокол с опис и за фактическото състояние на имуществото.

Чл. 3. НАЕМОДАТЕЛЯТ не отговаря за недостатъците на предаденото помещение, за които НАЕМАТЕЛЯТ е знаел или е могъл да знае при сключване на настоящия договор и изготвянето на протокола.

Чл. 4. /1/ НАЕМОДАТЕЛЯТ има право да контролира ползването на имота по предназначение.

/2/. НАЕМОДАТЕЛЯТ не носи отговорност в случаите на установени и санкционирани от контролни органи нарушения, извършени от НАЕМАТЕЛЯ във връзка с експлоатацията на обекта, предмет на договора за наем.

Чл. 5. /1/ НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен:

1. Да приеме описания в чл. 1 имот в седемдневен срок от подписването на настоящия договор, като го използва съобразно договореното предназначение и полага грижата на добър стопанин.
2. Да заплаща месечната наемна цена, определена в чл. 6 от настоящия договор в срок от 25 до 30 число на текущия месец, след представяне на данъчна фактура, по банковата сметка на ЮЗУ "Неофит Рилски": Общинска банка АД, Благоевград; ВИС: SOMBVGSGF; IBAN: BG62 SOMB 9130 3160 6130 00, или в касата на ЮЗУ “Неофит Рилски”, ул. Иван Михайлов, № 66, гр. Благоевград.
3. Да спазва стриктно изискванията на нормативните актове за поддържането и експлоатацията на имота в съответствие с предназначението му, обществения ред, противопожарна охрана, както и приетите правилници, правилата за вътрешния ред в сградата.

4. Да не извършва реконструкции и преустройства на предоставения имот.

5. Да извършва за своя сметка всички текущи ремонти в обекта и да отстранява недостатъците, причинени от неправилното ползване на наетия имот. Всички подобрения, извършени от НАЕМАТЕЛЯ в обекта остават безвъзмездна собственост в полза на НАЕМОДАТЕЛЯ след прекратяване на договора.

6. Да заплаща отделно от наемната цена по т. 2 текущите разходи, свързани с ползването ел. енергия, вода и други.

7. Да не пренаема, да не преотстъпва ползването на наетия имот на трети лица, както и да не сключва договори за съвместна дейност с трети лица.

8. Липсващите или повредени активи да заплати на НАЕМОДАТЕЛЯ по действащите пазарни цени към момента на възстановяването им.

9. Да върне наетото помещение на НАЕМОДАТЕЛЯ в тридневен срок от прекратяването на наемния договор. Приемането и предаването се извършва с протокол, подписан от страните или от надлежно упълномощени от тях представители.

/2/. Допуска се извършването на реконструкции и преустройства, само при доказана необходимост, след представяне на проект и проектно-сметна документация, съгласувани и одобрени от НАЕМОДАТЕЛЯ.

/3/. За всички нарушения, извършени от НАЕМАТЕЛЯ и констатирани от полицията, противопожарната охрана, хигиенно-епидемиологичната инспекция и други контролни органи, плащането на санкциите и глобите е за сметка на НАЕМАТЕЛЯ.

НАЕМНА ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6. /1/ НАЕМАТЕЛЯТ е длъжен да заплаща на НАЕМОДАТЕЛЯ месечна наемна цена в размер на лева (словом) без ДДС, (словом) лева с ДДС.

/2/ НАЕМАТЕЛЯТ заплаща първата месечна наемна цена по ал. 1 при подписването на договора под формата на депозит, като гаранция за добро изпълнение на задълженията по договора, възстановим при прекратяване на договора.

/3/ Наемната цена се актуализира през м. януари на календарната година с официално обявения годишен индекс на инфлация за страната.

СРОК И ДЕЙСТВИЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 7. Настоящият договор се сключва за срок от 3 /три/ години, считано от датата на влизане в експлоатация на имота по предназначение, предвидено в чл.1, но не по-късно от 10 /десет/ календарни дни от приемането на имота по чл. 2.

ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 8. По време на действие на договора, при наличието на съществени и обективни обстоятелства, страните по взаимно съгласие могат да изменят и допълват така договорените условия с писмени допълнителни споразумения, които стават неразделна част от настоящия договор.

Чл. 9. Договорът се прекратява:

1. при изтичане на уговорения срок;
2. по взаимно съгласие на страните;
3. едностранно от НАЕМОДАТЕЛЯ, когато НАЕМАТЕЛЯТ не изпълнява поотделно някое от цитираните задължения:

а/ не плаща наемната цена или частта за текущите разходи /консумативните разноски/ повече от 30 (тридесет) дни, или не ги изплаща системно в срок;

б/ лошо стопанисва имуществото;
в/ нарушава изискванията на нормативни актове и правилата за вътрешния ред;
г/ пренаема или преотстъпва ползването на наетото помещение на други лица;
д/ извършва реконструкции и преустройства без съгласието на
НАЕМОДАТЕЛЯ;

е/ сключи договор за съвместна дейност с трети лица, като им предостави за ползване имота - държавна собственост, предмет на настоящия договор;

4. при извършване на разрешено по съответния ред ново строителство, включително надстрояване и пристрояване, когато се засяга помещението, предмет на настоящия договор.

ДРУГИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 10. /1/ Ако НАЕМАТЕЛЯТ не освободи наетото помещение след прекратяване на договора в уговорения срок, НАЕМОДАТЕЛЯТ има право да събере имуществото на НАЕМАТЕЛЯ като направи опис на наличното имущество и стока и ги приеме на отговорно пазене.

/2/ За времето, през което имуществото и стоките на НАЕМАТЕЛЯ се намират на отговорно пазене, НАЕМАТЕЛЯТ дължи наема по прекратения вече договор в пълен размер.

Чл. 11. При неизпълнение на парично задължение, НАЕМАТЕЛЯТ дължи обезщетение в размер на законната лихва, считано от деня на забавата. За действително претърпени вреди в по-голям размер, НАЕМОДАТЕЛЯТ може да иска обезщетение съобразно общите правила.

Чл. 12. Всички спорове между страните, възникнали при или по повод изпълнението на настоящия договор ще се уреждат по доброволен път чрез преговори, а при несъгласие - от компетентен съд.

Чл. 13. За всички неуредени въпроси в настоящия договор ще се прилагат разпоредбите на ЗЗД, ЗДС, ППЗДС и други нормативни актове, уреждащи въпросната материя.

Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - по един за всяка една от страните.

НАЕМОДАТЕЛ
ЮЗУ "НЕОФИТ РИЛСКИ"

НАЕМАТЕЛ
.....

РЕКТОР

УПРАВИТЕЛ

.....
Доц. д-р Борислав Юруков

.....
.....

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ

.....
Трендафил Мудурски

Юрисконсулт: